



Il Commissario Delegato

OPCM n. 3738 del 5 febbraio 2009

INTERVENTO INTEGRATO PRIORITARIO PER LE CRITICITÀ DEI CENTRI ABITATI DI LIPARI E VULCANO: ENERGIA, DISSALAZIONE, DISTRIBUZIONE, DEPURAZIONE.

Lavori di realizzazione della "SEZIONE A - Isola di Lipari: impianto di dissalazione, impianto fotovoltaico, interventi prioritari sulla macrodistribuzione idrica".

Ordinanza n. 1 del 1° agosto 2013

Ordinanza di occupazione temporanea e di urgenza delle aree del Comune di Lipari occorrenti per i lavori di realizzazione dell'impianto di dissalazione, impianto fotovoltaico e interventi prioritari sulla macrodistribuzione idrica.
"Sistemazione Idraulica Torrente Canneto e Sciarra".

VISTO:

- P.O.P.C.M. n.3225 del 2 luglio 2002;
- P.O.P.C.M. n. 3397 del 28 gennaio 2005;
- P.O.P.C.M. n.3536 del 28 luglio 2007;
- P.O.P.C.M. n. 3646 del 23 gennaio 2008;
- P.O.P.C.M. n.3691 del 10 luglio 2008;
- P.O.P.C.M. n.3726 del 29 dicembre 2008;
- P.O.P.C.M. n.3738 del 5 febbraio 2009;
- P.O.P.C.M. n. 3746 del 12 marzo 2009;
- P.O.P.C.M. n.3764 del 06 maggio 2009;
- P.O.P.C.M. n. 3792 del 24 luglio 2009;
- il D.P.C.M. del 22 luglio 2009;
- P.O.P.C.M. n. 3885 del 2 luglio 2010;
- l'art.2 della legge n. 11 del 1° febbraio 2013;
- il D.P.R. 327 del 2001 e successive modifiche e integrazioni;

PREMESSO CHE:

con Determinazione commissariale n. 1 del 15 ottobre 2010 è stata disposta l'approvazione del progetto definitivo relativo alla "SEZIONE A - Isola di Lipari:



Al Commissario Delegato

(OPCM n. 3738 del 5 febbraio 2009)

impianto di dissalazione, impianto fotovoltaico, interventi prioritari sulla macrodistribuzione idrica”;

con la stessa Determinazione n. 1/2010 i lavori sono stati aggiudicati definitivamente all'Impresa SLED S.p.A.;

il Genio Civile di Messina, intervenuto durante la fase di approvazione del progetto per l'aspetto idraulico, ha espresso alcune osservazioni in merito alla verifica idraulica della sezione della tombinatura esistente del torrente Canneto, nel tratto in attraversamento del piazzale del dissalatore;

in esito a quanto sopra, il Genio Civile di Messina, con provvedimento n. 152923 del 20 aprile 2012, ha richiesto la redazione del Progetto Esecutivo relativo alla “Sistemazione idraulica” dei torrenti sottesi all'impianto di dissalazione;

per potere ottemperare alle prescrizioni del Genio Civile è stato, quindi, necessario implementare l'attività progettuale con uno studio idrogeologico del bacino sotteso dalla richiamata tombinatura esistente al disotto del piazzale del dissalatore;

il Responsabile Unico del Procedimento, con nota prot. n. 430/RUP/2012 del 26 giugno 2012, ha trasmesso al Genio Civile di Messina il Progetto Esecutivo per la sistemazione idraulica del Torrente Canneto e Sciarra;

nel prosieguo delle attività si sono rese necessarie alcune modifiche al Progetto Esecutivo ed alla Perizia di Variante “Settembre 2011”, che hanno condotto alla redazione della Perizia di Variante “Ottobre 2012”, che ha recepito anche gli interventi relativi alla sistemazione idraulica;

per la realizzazione degli interventi di sistemazione idraulica di cui al precedente punto si rendono, pertanto, necessarie alcune occupazioni temporanee e/o definitive di aree private che insistono nelle predette località, per le quali il RUP ha pubblicato l'avviso di avvio del procedimento all'Albo Pretorio del Comune di Lipari dal 5 novembre 2012 al 14 novembre 2012 con allegati i seguenti elaborati:

- Relazione giustificativa delle espropriazioni (ESP. 01);
- Piano Particellare (ESP. 02);
- Elenco Ditte (ESP. 03, ESP. 03bis);
- Perizia estimativa riassuntiva delle indennità di espropriazione (ESP. 04)

 2



Il Commissario Delegato

COPCOM n. 3738 del 5 febbraio 2009

con Determinazione n.11 del 31 dicembre 2012 è stato approvato il quadro economico della perizia di variante "Ottobre 2012" e successivo aggiornamento "Dicembre 2012" con Dichiarazione di Pubblica Utilità, indifferibilità ed urgenza dei lavori, ai sensi e per gli effetti del d.P.R. n. 327 del 2001 e s.m.i., relativamente alle aree riportate nel suddetto avviso di avvio del procedimento pubblicato all'Albo Pretorio del Comune di Lipari;

CONSIDERATO CHE:

per gli interventi di sistemazione idraulica, si rendono necessarie alcune occupazioni temporanee e/o definitive di aree private, come da allegati "Piano Particellare" (ESP.02), "Elenco Ditte" (ESP.03, ESP. 03bis) e Perizia estimativa riassuntiva delle indennità di espropriazione (ESP. 04) che formano parte integrante del presente provvedimento;

in virtù delle disposizioni contenute nelle Ordinanze della Presidenza del Consiglio dei Ministri e nell'art. 2 della legge n. 11 del 2012, atti tutti richiamati in premessa, il Commissario Delegato ha competenza in ordine alle procedure espropriative e di occupazione d'urgenza occorrenti ai fini delle opere di cui trattasi;

tutte le attività tecniche, materiali ed esecutive necessarie per l'espletamento delle procedure di espropriazione e servitù, nonché le eventuali occupazioni temporanee di urgenza delle aree interessate dai lavori sono a totale carico dell'impresa Appaltatrice Sled C.G. S.p.A. che le dovrà attuare in nome e per conto di questa Stazione Appaltante;

RIITENUTO:

pertanto che le condizioni di indifferibilità ed urgenza degli interventi, ribadite negli atti richiamati in premessa, determinano la necessità di provvedere alla occupazione dei suoli occorrenti, con la massima celerità;

LETTI:

gli artt. 20 e ss. e l'art.49 del d.P.R. n. 327 del 2011;

AVVALENDOSI:

dei poteri conferiti con le OO.PP.CC.M. citate ed altresì delle deroghe ivi previste



Il Commissario Delegato

DPCM n. 3738 del 5 febbraio 2009

DISPONE

1. l'occupazione d'urgenza per giorni 90 naturali e consecutivi (novanta) in favore del Commissario Delegato degli immobili di proprietà delle ditte di cui all'allegato "Piano Particellare" ed "Elenco Ditte" che, visti, formano parte integrante del presente provvedimento;
2. di autorizzare la SLED Costruzioni Generali S.p.A., nella sua qualità di impresa affidataria dei lavori, ad occupare gli immobili di cui all'allegato "Piano Particellare" ed "Elenco Ditte";
3. all'atto della effettiva occupazione degli immobili, l'Impresa Appaltatrice provvederà, previo avviso di convocazione delle Ditte interessate da notificare almeno sette giorni prima e da pubblicare all'Albo Pretorio del Comune di Lipari, contenente l'indicazione del luogo, del giorno e dell'ora, a redigere contestualmente ai verbali di immissione in possesso, i relativi stati di consistenza in contraddittorio con i Proprietari ovvero, in loro assenza, con la presenza di due testimoni e, se necessario, con l'ausilio della Forza Pubblica;
4. il presente provvedimento sarà efficace trascorsi 10 (dieci) giorni, naturali e consecutivi, decorrenti dall'affissione all'Albo Pretorio del Comune di Lipari;
5. una volta eseguito il presente provvedimento, l'Impresa Appaltatrice dovrà darne immediata comunicazione, con posta certificata, alla Stazione Appaltante per le annotazioni di rito;
6. il presente provvedimento perderà efficacia ove l'occupazione non segua nel termine di 90 (novanta) giorni dalla data di emanazione dello stesso;
7. avverso il presente provvedimento può essere proposto ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale del Lazio nel termine di 30 giorni dalla data di notifica.

Allegati

IL COMMISSARIO DELEGATO
Avv. Luigi Pelaggi